

## D-bü Wettbewerb 2024 Nürnberg

### Heizhaus



Das Gebäude aus den 60er Jahren gehört zum Industriekomplex des Versandhandels Quelle, war erst eine Kraftwerkshalle und wurde später als Brandmeldezentrale bzw. von der Betriebsfeuerwehr genutzt. Es steht direkt neben dem 90 Meter hohen Quelleturm und ist die einzige aktive Nachnutzung auf dem Quelle-Areal, welches seit 2009 leer steht.

Das Areal ist mit rund 256.000 qm Gebäude- und 6,8 ha Grundstücksfläche nach dem Flughafen Berlin-Tempelhof der zweitgrößte Leerstand in Deutschland.

Das Heizhaus ist eine Coworking-Community und Pilotprojekt des Quellkollektiv e.V., einem Zusammenschluss von Kunst- und Kulturschaffenden aus der Metropolregion Nürnberg.

### Adresse

Adresse:  
Wandererstr. 89,  
90431 Nürnberg

Entfernung zur Jugendherberge ca. 4,2 km  
16 Min. mit PKW (Spielort ist mit PKW zu erreichen)  
ÖPNV: Haltestelle Eberhardshof

### Besonderheiten

- Wie sieht der Raum aus? Industrieller Rohbau mit Rolltoren, einer Bar und einer kleinen Empore.
- Was ist nutzbar? Der große Raum, die Empore, die Rolltore, der Außenbereich.
- Projektionen an Wänden möglich, auch bemalen der Wände denkbar.

### Angaben zum Raum

Größe:	ca 135m <sup>2</sup>	Bestuhlung/Kapazität:	frei bestuhlbar, max 80P.
Eingänge:	Garagentor, Notausgang	Bodenbelag:	Beton
Fenster:	ja (im Tor)	Raumhöhe:	4,2 Meter
Verdunklung:	eingeschränkt	Vorraum/Foyer:	nein
Akustik:	leicht hallig	Außenanlage:	ja
Barrierefrei:	ja	Parkplatz:	ja, aber klein

### Technische Grundausstattung

Anlieferung:	ok	Lichtanlage:*	im geringen Maß vorhanden
Internet/WLAN:	ja	Tonanlage:	ja
Steckdosen:	ja	Traversen:*	vorhanden
Starkstrom:	ja	Klavier/Flügel:*	nein

Licht- und weitere Technik nach Absprache möglich // Weitere Bilder unter [www.d-bue.de/spielorte](http://www.d-bue.de/spielorte)

\*kann aufgestellt / eingebracht werden – Beratung mit dem D-bü-Team vorausgesetzt